



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO PER LA BONIFICA AMBIENTALE E LA RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE BAGNOLI-COROGGIO**

**VISTO** il decreto legge n. 133 del 12 settembre 2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 11 novembre 2014, n. 164 e ss.mm.ii., recante *Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive*;

**VISTO** l'art. 33 del menzionato decreto legge 133/2014, recante disposizioni in materia di *Bonifica ambientale e rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale – comprensorio Bagnoli-Coroglio*;

**VISTO** in particolare, il comma 11 del precitato art. 33 del decreto legge n. 133/2014 ai sensi del quale le aree comprese nel comprensorio Bagnoli-Coroglio, perimetrare ai sensi dell'art. 36-bis, comma 3, del decreto legge n. 83/2012 con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 8 agosto 2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 195 del 23 agosto 2014, sono state dichiarate Aree di rilevante interesse nazionale;

**VISTO** altresì il comma 4 del precitato art. 33 del decreto legge n. 133/2014, che attribuisce la formazione, l'approvazione e l'attuazione del programma di risanamento ambientale e del documento di indirizzo strategico per la rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale del comprensorio Bagnoli-Coroglio ad un Commissario straordinario del Governo e ad un Soggetto Attuatore, anche ai fini dell'adozione di misure straordinarie di salvaguardia e tutela ambientale;

**VISTO** il d.P.C.M. in data 3 settembre 2015, con il quale il Dott. Salvatore Nastasi è stato nominato Commissario straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, ai sensi del citato art. 33 del DL n. 133/2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 164/2014 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il comma 12 del precitato art. 33 del decreto legge n. 133/2014 che, in riferimento al predetto comprensorio Bagnoli-Coroglio, individua l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti S.p.A. (INVITALIA) quale Soggetto Attuatore cui compete la predisposizione e attuazione del programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana e dispone che lo stesso Soggetto Attuatore opera come stazione appaltante per l'affidamento dei lavori di bonifica ambientale e di realizzazione delle opere infrastrutturali;

**VISTO** il d.P.C.M. del 15 ottobre 2015 che, all'art. 2, nomina l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti S.p.A. (INVITALIA) quale Soggetto Attuatore del programma di bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**VISTA** la convenzione “*per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni assegnate al Soggetto Attuatore dall’art. 33 del decreto legge n. 133/2014 e s.m.i. e dal d.P.C.M. del 15 ottobre 2015 per la predisposizione e attuazione del programma di risanamento ambientale e riqualificazione urbana dell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio*” stipulata in data 22.12.2015 tra il Commissario Straordinario di Governo e INVITALIA;

**VISTO** il *Protocollo di vigilanza collaborativa sulle procedure connesse alla realizzazione della bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell’area di rilevante interesse nazionale bagnoli-Coroglio*, sottoscritto in data 24 maggio 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri, l’Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, il Commissario Straordinario del Governo per la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana dell’area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti S.p.A. – INVITALIA;

**CONSIDERATO** che in data 16 aprile 2015 è stato sottoscritto tra il Comune di Napoli e il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (di seguito “MATTM”) e successivamente registrato alla Corte di Conti il 5 maggio 2015, Registro 1 – Foglio 1592, l’Accordo di Programma “*per l’attuazione delle iniziative, delle misure, delle attività e degli interventi necessari per il corretto esercizio delle funzioni di custodia giudiziaria dinamica, disposta con provvedimento del 21 novembre 2014 del Presidente del Tribunale di Napoli, Sesta Sezione Penale, apposto in calce alla lettera della Procura della Repubblica di Napoli in data 18 novembre 2014, da espletare nella aree ex ILVA ed ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli-Coroglio oggetto di sequestro giudiziario*”;

**CONSIDERATO** che con il citato d.P.C.M. del 15 ottobre 2015 - art. 4 - si è stabilito che, nelle more dell’approvazione del programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana di cui al comma 3 dell’art. 33, cit., continua l’attuazione del suddetto Accordo di Programma con subentro di INVITALIA nell’attuazione degli interventi affidati a SOGESID S.p.a., e che il Commissario straordinario, anche sulla base degli indirizzi della Cabina di regia, sentito il Soggetto Attuatore, concorda con il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e con il Comune di Napoli le eventuali ulteriori opportune modifiche all’Accordo di programma medesimo;

**VISTA** la Convenzione in data 29 gennaio 2016, stipulata tra MATTM, Comune di Napoli e ISPRA, in virtù e per effetto della quale è stato affidato ad ISPRA l’incarico di eseguire, tra l’altro, le attività di “*Predisposizione del piano di caratterizzazione integrativo dei suoli delle aree [ex ILVA ed ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli-Coroglio] sotto sequestro giudiziario, che tenga conto anche degli esiti delle attività istruttorie e di quanto previsto dall’autorità giudiziaria competente, al fine di valutare e individuare le azioni e gli interventi di messa in sicurezza e bonifica necessari, in accordo con quanto previsto dalla destinazione d’uso determinata sulla base dello strumento urbanistico*”;

**VISTA** la nota del 22 dicembre 2015, con la quale INVITALIA richiede ad ISPRA di estendere l’oggetto della caratterizzazione a tutte le aree di proprietà ed in concessione demaniale alla Bagnolifutura SpA in liquidazione e a tutte le matrici ambientali potenzialmente coinvolte



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

(suoli, acque profonde, acque superficiali, rifiuti, eventuali residui e/o materie prime legate al ciclo produttivo);

**VISTA** la convenzione del 29 gennaio 2016 tra MATTM, Comune di Napoli e INVITALIA, che in attuazione del predetto Accordo di Programma, affida alla medesima Agenzia, tra l'altro, le attività aventi a oggetto *“l'affidamento ed esecuzione del Piano di caratterizzazione integrativo”* predisposto da ISPRA;

**CONSIDERATO** che ai fini della definizione del programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana di cui all'art. 33, cit., stante la complessità degli adempimenti da compiere ed i vincoli di natura amministrativa, tecnica ed operativa esistenti tra gli interventi, si rende necessario procedere per successivi approfondimenti, così come previsto anche dall'art. 1 del d.l. n. 185/2015, convertito in legge n. 9/2016, che destina risorse finanziarie alla *“prima fase del programma”*, e dall'art. 11-bis, del d.l. n. 210/2015, convertito con modificazioni in legge n. 21/2016, che menziona gli *“stralci di detto programma relativi a interventi urgenti o propedeutici”* destinando ad essi risorse finanziarie *“secondo gli indirizzi della cabina di regia”*;

**CONSIDERATO** che in data 30 marzo 2016, INVITALIA ha presentato al Commissario straordinario una proposta di programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana, ai sensi dell'art. 33, cit., comma 8, contenente, la ricognizione della situazione del Comprensorio, il quadro generale degli interventi, le linee guida procedurali e metodologiche per i successivi necessari approfondimenti, alcune scelte strategiche sulle destinazioni urbanistiche delle aree;

**CONSIDERATO** che dal punto di vista temporale, all'interno della citata proposta di programma di risanamento ambientale presentata, sono state individuate:

1. attività prioritarie, oggetto di immediato intervento e completamento entro il 2016;
2. attività strutturali di medio termine da avviare entro il 2016 e da completare entro il 2019.

**CONSIDERATO** che tra le attività prioritarie, oggetto di immediato intervento e completamento entro il 2016 di cui al precedente punto 1., sono ricompresi i seguenti interventi:

- a) *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli – Coroglio relativo alle aree sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, nonché alla restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A.*;
- b) *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*;
- c) *Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) delle acque di falda – Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio*;

**CONSIDERATO** che ISPRA ha predisposto il Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli – Coroglio relativo alle aree sotto sequestro giudiziario, in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, nonché alla restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A., di cui alla precedente



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

lettera a), in adempimento alla nota di INVITALIA del 22.12.2015, mentre i progetti degli interventi di cui alle lettere b) e c) sono stati predisposti da INVITALIA;

**CONSIDERATO** che la suddetta Proposta di programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana, unitamente ai citati interventi di cui alle precedenti lettere a), b) e c) - identificati come primi interventi operativi urgenti e/o propedeutici - sono stati sottoposti alla Cabina di regia nella riunione del 6 aprile 2016;

**RILEVATO**, dal verbale della seduta del 6.4.2016, che in tale sede la Cabina di regia ha condiviso e sollecitato l'attuazione dei citati interventi, individuati all'interno del programma di bonifica, tra le attività prioritarie, oggetto di immediato intervento e completamento entro il 2016;

**CONSIDERATO** che la Proposta di programma di risanamento ambientale e di rigenerazione urbana e i citati interventi di cui alle precedenti lettere a), b) e c), sono stati esaminati nel corso delle Conferenze di servizi del 14 aprile 2016 e del 3 maggio 2016;

**CONSIDERATO**, in particolare, che - relativamente agli interventi di cui alle precedenti lettere a), b) e c) - le richiamate Conferenze di servizi hanno espresso parere favorevole all'approvazione degli stessi, con le prescrizioni e le osservazioni riportate nei verbali delle medesime Conferenze nonché nei pareri trasmessi dai singoli Enti/Amministrazioni e acquisiti agli atti;

**CONSIDERATO** che INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e Stazione appaltante e in ottemperanza alla convenzione del 29 gennaio 2016 tra MATTM, Comune di Napoli e la stessa Agenzia, deve provvedere all'attuazione dei citati interventi, nelle forme e secondo le modalità della vigente normativa di settore;

**VISTA** la Determina prot. n. 2428/CT del 12.2.2016, con la quale INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante, ha nominato il Dott. Ing. Edoardo Robortella Stacul, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli – Coroglio relativo alle aree sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, nonché alla restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A.*, predisposto da ISPRA;

**VISTA** la Determina prot. 7233/CT del 29.4.2016, con la quale INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante, ha nominato il Dott. Ing. Daniele Benotti, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*, predisposto dalla medesima Agenzia;

**VISTA** la Determina prot. n. 2429/CT del 12.2.2016, con la quale INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e Stazione Appaltante, ha nominato il Dott. Ing. Daniele Benotti, quale Responsabile Unico del Procedimento per il progetto *Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) delle*



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

acque di falda – Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio, predisposto dalla medesima Agenzia;

**VISTO** il verbale di validazione, in data 1.6.2016, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, visto tra gli altri il rapporto di verifica redatto in conformità all'articolo 26 del d. lgs. 18 aprile, n. 50, dichiara validato il progetto relativo al *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli – Coroglio relativo alle aree sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, nonché alla restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A.*, predisposto da ISPRA, costituito dagli elaborati di cui all'*Elenco elaborati*, contenente anche il seguente Quadro Economico di spesa:

<b>Piano di Caratterizzazione Integrativo Aree ex Italsider e ex ILVA - SINdi Bagnoli Coroglio</b>			
<b>Quadro Economico Riepilogativo</b>			
<b>A) Interventi a base di Appalto</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		
	Categoria OS 20-B	€ 214.803,95	
	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 214.803,95</b>	<b>23,17%</b>
<b>A.2</b>	<b>Servizi</b>		
		€ 712.228,81	
	<b>Totale Servizi</b>	<b>€ 712.228,81</b>	<b>76,83%</b>
	<b>TOTALE base appalto</b>	<b>€ 927.032,76</b>	
<b>A.3</b>	<b>Oneri Sicurezza</b>	€ 49.575,79	<i>non ribassabili</i>
	<b>Totale Lavori, Servizi e Oneri per la Sicurezza (A.1 + A.2 + A.3)</b>		<b>€ 976.608,55</b>
<b>B) Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti	5,00%	€ 48.830,43
B.2	Stima oneri tecnico amministrativi		€ 5.000,00
B.3	Stima oneri per ente di controllo (analisi in contraddittorio)		€ 80.000,00
B.4	Oneri per ISPRA (redazione pdc integrativo)		€ 81.947,02
B.5	Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza		€ 38.745,11
B.6	Stazione appaltante e RUP		€ 47.050,30
B.7	Contributi C.NP.A.I.A. (ove applicabile)	4,00%	€ 1.745,13
B.8	Contributi attività ANAC		€ 375,00
B.9	Stima spese per pubblicità (gara e postaggiudicazione)		€ 11.586,27
B.10	I.V.A. su lavori	22,00%	€ 47.256,87
B.11	I.V.A. su servizi	22,00%	€ 156.690,34
B.12	I.V.A. su imprevisti	22,00%	€ 10.742,69
B.13	I.V.A. su altre somme a disposizione	22,00%	€ 58.536,24
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 588.505,40</b>
<b>C) Importo complessivo (A + B)</b>			<b>€ 1.565.113,95</b>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

**VISTO** il verbale di validazione, in data 9.6.2016, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, visto tra gli altri il rapporto di verifica redatto in conformità all'articolo 26 del d. lgs. 18 aprile, n. 50, dichiara validato il progetto relativo all'intervento di *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*, predisposto da INVITALIA, costituito dagli elaborati di cui all'*Elenco elaborati*, contenente anche il seguente Quadro Economico di spesa:

<b>Manutenzione arenile Nord - Ripascimento e nuova difesa spondale</b>			
<b>Qua dro Economico Riepilogativo</b>			
<b>A) Lavori a base di Appalto</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		
	Categoria OG7	€ 688.502,26	100,00%
	Totale Lavori	€ 688.502,26	100,00%
	<b>TOTALE base appalto</b>	<b>€ 688.502,26</b>	
<b>A.2</b>	<b>Oneri Sicurezza</b>		<b>€ 46.657,41</b> non ribassabili
	<b>TOTALE oneri non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 46.657,41</b>	
	<b>Totale lavori, Spese Tecniche e oneri per la sicurezza (A.1 + A.2 + A.3)</b>		<b>€ 735.159,67</b>
<b>B) Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti	5,00%	€ 36.757,98
B.2	Spese per attività tecnico amministrative		€ 5.000,00
B.3	Autorità anti corruzione		€ 375,00
B.4	Ufficio Direzione Lavori		€ 44.575,21
B.5	Commissione di Collaudo		€ 4.267,17
B.6	Oneri smaltimento a discarica	1,00%	€ 7.351,60
B.7	Contributi C.N.P.A.I.A. per consulenze	4,00%	€ 1.783,01
B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; e 92, comma 7-bis, del codice, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che		€ 13.503,01
B.9		1,00%	€ 7.351,60
B.10	Spese per pubblicità		€ 4.531,49
B.11	I.V.A.	22,00%	€ 189.344,26
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 314.840,33</b>
<b>C) Importo complessivo</b>			<b>€ 1.050.000,00</b>



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

**VISTO** il verbale di validazione, in data 9.6.2016, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, visto tra gli altri il rapporto di verifica redatto in conformità all'articolo 26 del d. lgs. 18 aprile, n. 50, dichiara validato il progetto relativo agli *Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) delle acque di falda – Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio*, predisposto da INVITALIA, costituito dagli elaborati di cui all'*Elenco elaborati*, contenente anche il seguente Quadro Economico di spesa:

<b>Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla MISE delle acque di falda</b>			
<b>Quadro Economico Riepilogativo</b>			
<b>A) Importo servizi a base di Appalto</b>			
<b>A.1</b>			
	Importo	€ 97.873,20	100,00%
	Totale Interventi	€ 97.873,20	100,00%
	<b>TOTALE base appalto</b>	<b>€ 97.873,20</b>	
<b>A.2</b>	<b>Oneri Sicurezza da DUVRI</b>		<b>€ 7.541,67</b> non ribassabili
	<b>Totale interventi, Spese Tecniche e oneri per la sicurezza (A.1 + A.2)</b>		<b>€ 105.414,87</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti	5,00%	€ 5.270,74
B.2	Oneri amministrativi		€ 5.000,00
B.3	Oneri per ente di controllo (analisi in contraddittorio)		€ 12.576,37
B.4	Ufficio Direzione Lavori		€ 6.537,97
B.5	Contributi C.N.P.A.I.A. per consulenze	4,00%	€ 261,52
B.6	Autorità anti corruzione		€ 225,00
B.7	I.V.A. su	22,00%	€ 29.713,52
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 59.585,13</b>
<b>C) Importo complessivo</b>			<b>€ 165.000,00</b>

**VISTE** le note n. 88788 del 7.6.2016, n. 90238 del 9.6.2016, relative agli interventi *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER e Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*, con le quali l'ANAC, a seguito di istruttoria sulla documentazione degli atti di gara trasmessa da INVITALIA, formula il proprio parere preventivo di cui al Protocollo di Vigilanza Collaborativa, sottoscritto il 24 maggio 2016, rilasciando nullaosta alla pubblicazione del relativo bando di gara;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**RICHIAMATI** il comma 4 dell'art. 33 del DL 133/2014 (secondo periodo) ai sensi del quale ... *Il Commissario e il Soggetto attuatore procedono anche in deroga agli articoli 252 e 252-bis del decreto legislativo n. 152 del 2006, per i soli profili procedurali e non anche con riguardo ai criteri, alle modalità per lo svolgimento delle operazioni necessarie per l'eliminazione delle sorgenti di inquinamento e comunque per la riduzione delle sostanze inquinanti ...*, il comma 10 del medesimo articolo 33 ai sensi del quale ... *il programma di rigenerazione urbana ... è adottato dal Commissario straordinario di Governo ...* nonché l'art. 11-bis del DL n. 210/2015, convertito con modificazioni in legge n. 21/2016, che prevede l'approvazione ... *di stralci di detto programma relativi a interventi urgenti o propedeutici ...*;

**CONSIDERATO**, in particolare, che il *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER e gli Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) delle acque di falda – Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio* rappresentano - oltre e prima ancora che interventi operativi, urgenti e propedeutici del complessivo Programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana - il doveroso adempimento dell'Accordo di Programma finalizzato all'attuazione del sequestro "dinamico" di parte delle aree del Comprensorio, e si pongono da un punto di vista logico giuridico nonché operativo come il presupposto di ogni ulteriore intervento, e che per tali motivi occorre assicurarne la più sollecita realizzazione, consentendo al Soggetto Attuatore l'immediato avvio delle procedure di affidamento delle relative attività, nelle more del completamento dell'approvazione del Programma nelle forme previste dall'art. 33, comma 10, come integrato dall'art. 11-bis del DL n. 210/2015, convertito con modificazioni in legge n. 21/2016;

**CONSIDERATO**, altresì, che occorre assicurare la più sollecita realizzazione anche dell'intervento *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale* tenuto conto di quanto emerso nel corso della richiamata Conferenza di servizi del 3 maggio 2016 e della conseguente necessità di eliminare ogni potenziale rischio per i fruitori delle aree;

**RITENUTO**, ai sensi del comma 10 dell'art. 33 del decreto legge n. 133 12 settembre 2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 11 novembre 2014, n. 164 e ss.mm.ii., di dover adottare il Programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana di cui alla proposta presentata nella Conferenza di servizi del 14 aprile 2016, sotto forma di stralcio secondo quanto previsto dall'art. 11-bis del DL n. 210/2015, convertito con modificazioni in legge n. 21/2016;

**RITENUTO**, altresì, di dover approvare i progetti relativi ai seguenti interventi:

- a) *Piano di Caratterizzazione integrativa delle aree ex ILVA e ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli – Coroglio relativo alle aree sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, nonché alla restante area già di proprietà di Bagnoli Futura S.p.A., predisposto da ISPRA;*
- b) *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale, predisposto da INVITALIA;*



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

quali interventi operativi, urgenti e propedeutici del complessivo Programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana e di dover autorizzare INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e di Stazione Appaltante, ad espletare tutte le necessarie attività per l'affidamento e l'esecuzione dei medesimi interventi, nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, anche in considerazione del favorevole parere rilasciato dall'ANAC al riguardo e di rinviare l'approvazione del progetto *Interventi di messa in sicurezza d'emergenza dell'area di Colmata e indagini propedeutiche alla Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) delle acque di falda – Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio* e la relativa autorizzazione all'espletamento delle procedure di gara, all'acquisizione del definitivo parere dell'ANAC;

**IN VIRTU'** dei poteri conferiti con le nome avanti citate

### **DISPONE**

#### **Art. 1**

1. Ai sensi del comma 10 dell'art. 33 del decreto legge n. 133 12 settembre 2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 11 novembre 2014, n. 164 e ss.mm.ii., è adottato il Programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana di cui alla proposta presentata nella Conferenza di servizi del 14 aprile 2016, sotto forma di stralcio secondo quanto previsto dall'art. 11-bis del DL n. 210/2015, convertito con modificazioni in legge n. 21/2016.

#### **Art. 2**

1. Ai fini dell'avvio delle procedure per l'affidamento e l'esecuzione delle attività di caratterizzazione, è approvato il *Piano di Caratterizzazione integrativo per l'area ex ILVA ex Italsider del SIN Bagnoli Coroglio sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, e per la restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A.*, quale intervento operativo, urgente e propedeutico, predisposto da ISPRA e costituito dagli elaborati di cui all'*Elenco elaborati*, allegato sotto la lettera "A" del presente provvedimento, per formarne parte integrante.
2. E' altresì approvato il Quadro Economico di spesa relativo al *Piano di Caratterizzazione integrativo per l'area ex ILVA ex Italsider del SIN Bagnoli Coroglio sotto sequestro giudiziario in esecuzione di quanto previsto dalla suddetta Convenzione Attuativa, e per la restante area già di proprietà di BagnoliFutura S.p.A.*, approvato al precedente comma, secondo la seguente articolazione:



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

<b>Piano di Caratterizzazione Integrativo Aree ex Italsider e ex ILVA - SINdi Bagnoli Coroglio</b>			
Quadro Economico Riepilogativo			
<b>A) Interventi a base di Appalto</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		
	Categoria OS 20-B	€ 214.803,95	
	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 214.803,95</b>	<b>23,17%</b>
<b>A.2</b>	<b>Servizi</b>		
		€ 712.228,81	
	<b>Totale Servizi</b>	<b>€ 712.228,81</b>	<b>76,83%</b>
	<b>TOTALE base appalto</b>	<b>€ 927.032,76</b>	
<b>A.3</b>	<b>Oneri Sicurezza</b>	€ 49.575,79	<i>non ribassabili</i>
	<b>Totale Lavori, Servizi e Oneri per la Sicurezza (A.1 + A.2 + A.3)</b>		<b>€ 976.608,55</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti	5,00%	€ 48.830,43
B.2	Stima oneri tecnico amministrativi		€ 5.000,00
B.3	Stima oneri per ente di controllo (analisi in contraddittorio)		€ 80.000,00
B.4	Oneri per ISPRA (redazione pdc integrativo)		€ 81.947,02
B.5	Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza		€ 38.745,11
B.6	Stazione appaltante e RUP		€ 47.050,30
B.7	Contributi C.NP.A.I.A. (ove applicabile)	4,00%	€ 1.745,13
B.8	Contributi attività ANAC		€ 375,00
B.9	Stima spese per pubblicità (gara e post aggiudicazione)		€ 11.586,27
B.10	I.V.A. su lavori	22,00%	€ 47.256,87
B.11	I.V.A. su servizi	22,00%	€ 156.690,34
B.12	I.V.A. su imprevisti	22,00%	€ 10.742,69
B.13	I.V.A. su altre somme a disposizione	22,00%	€ 58.536,24
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 588.505,40</b>
<b>C) Importo complessivo (A + B)</b>			<b>€ 1.565.113,95</b>

### Art. 3

1. Ai fini dell'avvio delle procedure per l'affidamento e l'esecuzione delle attività di caratterizzazione, è approvato il progetto *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*, quale intervento operativo, urgente e propedeutico, predisposto da INVITALIA e costituito dagli elaborati di cui all'*Elenco elaborati*, allegato sotto la lettera "B" del presente provvedimento, per formarne parte integrante.
2. E' altresì approvato il Quadro Economico di spesa relativo al progetto *Manutenzione dell'arenile nord – Ripascimento arenile e nuova difesa spondale*, approvato al precedente comma, secondo la seguente articolazione:



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Manutenzione arenile Nord - Ripascimento e nuova difesa spondale			
Quadro Economico Riepilogativo			
<b>A) Lavori a base di Appalto</b>			
<b>A.1</b>	<b>Lavori</b>		
	Categoria OG7	€ 688.502,26	100,00%
	Totale Lavori	€ 688.502,26	100,00%
	<b>TOTALE base appalto</b>	<b>€ 688.502,26</b>	
<b>A.2</b>	<b>Oneri Sicurezza</b>		<b>€ 46.657,41</b> <i>non ribassabili</i>
	<b>TOTALE oneri non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 46.657,41</b>	
	<b>Totale lavori, Spese Tecniche e oneri per la sicurezza (A.1 + A.2 + A.3)</b>		<b>€ 735.159,67</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti	5,00%	€ 36.757,98
B.2	Spese per attività tecnico amministrative		€ 5.000,00
B.3	Autorità anti corruzione		€ 375,00
B.4	Ufficio Direzione Lavori		€ 44.575,21
B.5	Commissione di Collaudo		€ 4.267,17
B.6	Oneri smaltimento a discarica	1,00%	€ 7.351,60
B.7	Contributi C.N.P.A.I.A. per consulenze	4,00%	€ 1.783,01
B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; e 92, comma 7-bis, del codice, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che		€ 13.503,01
B.9		1,00%	€ 7.351,60
B.10	Spese per pubblicità		€ 4.531,49
B.11	I.V.A.	22,00%	€ 189.344,26
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 314.840,33</b>
<b>C) Importo complessivo</b>			<b>€ 1.050.000,00</b>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

### **Art. 4**

1. INVITALIA, in qualità di Soggetto Attuatore e di Stazione Appaltante, è autorizzata all'espletamento di tutte le necessarie attività per l'affidamento e l'esecuzione degli interventi, approvati negli articoli precedenti, nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e di quanto stabilito nel Protocollo di Vigilanza Collaborativa sottoscritto in data 24 maggio 2016.

### **Art. 5**

1. La copertura finanziaria dell'importo complessivo di € 2.615.113,95 risultante dalla somma dei quadri economici approvati ai precedenti articoli, è assicurata nell'ambito delle "Risorse proprie" assegnate a INVITALIA ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 185/2015 convertito con modificazioni dalla legge 25 gennaio 2016, n. 9 e nei limiti indicati nella Convenzione stipulata in data 22.12.2015 tra il Commissario Straordinario di Governo ed INVITALIA.
2. In particolare, per la parte del Piano di Caratterizzazione afferente le aree sotto sequestro, i costi e gli oneri sostenuti da INVITALIA sono finanziati con le predette "Risorse proprie" a mero titolo di anticipazione, trovando i medesimi costi e oneri copertura nelle risorse appositamente destinate dall'Accordo di Programma "*per l'attuazione delle iniziative, delle misure, delle attività e degli interventi necessari per il corretto esercizio delle funzioni di custodia giudiziaria dinamica, disposta con provvedimento del 21 novembre 2014 del Presidente del Tribunale di Napoli, Sesta Sezione Penale, apposto in calce alla lettera della Procura della Repubblica di Napoli in data 18 novembre 2014, da espletare nelle aree ex ILVA ed ex ITALSIDER del sito di interesse nazionale Bagnoli-Coroglio oggetto di sequestro giudiziario*" sottoscritto in data 16 aprile 2015 tra il Comune di Napoli e il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e successivamente registrato alla Corte di Conti il 5 maggio 2015, Registro 1 – Foglio 1592 (artt. 4 e 5).
3. A tal fine INVITALIA, in fase esecutiva, provvederà a redigere una contabilità separata, al fine di consentire la puntuale rendicontazione delle attività, con riferimento alle risorse assegnate ex Accordo di Programma e le risorse assegnate ai sensi del citato art. 1 del D.L. n. 185/2015.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web del Soggetto Attuatore - INVITALIA, nella sezione "Rilancio Bagnoli".

Dell'avvenuta pubblicazione si darà formale comunicazione a: Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione Generale Salvaguardia del Territorio e delle Acque, Custode Giudiziario delle aree sotto sequestro, Comune di Napoli – Ufficio Igiene Città, [in qualità di Responsabile dell'Accordo di Programma], Presidente della Regione Campania, Sindaco della Città Metropolitana, Sindaco di Napoli, ISPRA, ARPA, ISS, Curatela del Fallimento di BagnoliFutura S.p.a. in liquidazione.

Roma, 10 giugno 2016

Dott. Salvatore Nastasi



**ISPRA**

Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale

*Dipartimento Difesa del Suolo/Servizio Geologico d'Italia*

**PIANO DI CARATTERIZZAZIONE INTEGRATIVA DELLE  
AREE EX ILVA E EX ITALSIDER DEL SITO DI INTERESSE  
NAZIONALE BAGNOLI-COROGGIO**

Elenco elaborati

ELABORATO

**0**

Rev.1	Piano di caratterizzazione integrativo (rivisto a seguito della CdS 14 aprile 2016)	Aprile 2016

**ELENCO ELABORATI (a cura di ISPRA)**

Elaborato 1 - Relazione tecnica

Elaborato 2 - Computo metrico (*rielaborato di intesa con INVITALIA*)

Elaborato 3 - Capitolato tecnico

Elaborato 4 - Ricerca ordigni bellici

Elaborato 5 - Cronoprogramma (*rielaborato di intesa con INVITALIA*)

**Tavole fuori testo**

Tav. 1	Aree di proprietà/pertinenza Bagnolifutura
Tav. 2	Aree tematiche
Tav. 3	Aree tematiche e stato di avanzamento bonifica aggiornato a dicembre 2014 (data sequestro)
Tav. 4	Delimitazione sub-aree
Tav. 5	Destinazioni d'uso da varianti al Piano di completamento
Tav. 6	Aree sequestrate nel dicembre 2014 e aree investigate dai CTU
Tav. 7	Aree sequestrate nel dicembre 2014 e incongruenza tra obiettivi di bonifica e Norme Tecniche di Attuazione
Tav. 8	Piezometri
Tav. 9	Aree interessate da probabile scavo e riempimento ai fini della bonifica
Tav. 10	Potenziali limitazioni alla realizzazione delle indagini
Tav. 11	Ubicazione sondaggi
Tav. 11a	Ubicazione sondaggi area 2a e 4
Tav. 11b	Ubicazione sondaggi area Parco Urbano lotto 1 e Viabilità e sottoservizi
Tav. 11c	Ubicazione sondaggi Parco Urbano lotto 2 e Colmata
Tav. 11d	Ubicazione sondaggi Parco Urbano lotto 3, Progetto perforazione profonda e Parcheggio parco urbano/IDIS
Tav. 11e	Ubicazione sondaggi Parco dello sport

**ELENCO ELABORATI (a cura di INVITALIA)**

- Elaborato 6 - DUVRI e costi della sicurezza
- Elaborato 7 - Analisi Prezzi (*elaborato congiuntamente a ISPRA*)
- Elaborato 8 - Elenco prezzi
- Elaborato 9 - Capitolato d'oneri
- Elaborato 10 - Schema di contratto
- Elaborato 11 - Quadro Economico

# AREA DI INTERESSE RILEVANTE BAGNOLI - COROGLIO (NA)

D.P.C.M. 15.10.2015

Interventi per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di Bagnoli - Coroglio.



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA  
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE  
BAGNOLI - COROGLIO



**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ING. DANIELE BENOTTI**  
**CODICE DI COMMESSA : 2015E051INV**

ATTIVITA' TECNICHE



RESPONSABILE UFFICIO TECNICO:  
Dott. Ing. Massimo MATTEOLI

**PROGETTAZIONE:**

Dott. Ing. Lorenzo MORRA

Dott. Arch. Giulia LEONI

Dott. Federica MERINGOLO

**COMPUTI E STIME :**

Geom. Gennaro DI MARTINO

**CONSULENZA SPECIALISTICA:**

Dott. Ing. Paolo Contini



## MANUTENZIONE DELL'ARENILE NORD - RIPASCIMENTO ARENILE E NUOVA DIFESA SPONDALE

ELABORATO

### Documenti generali

### Elenco elaborati

REVISIONE	DATA	AGGIORNAMENTI	SCALA	EE
REV. 0	29.04.2016	1a emissione	-	EE DATA Aprile 2016
REV. 1	09.05.2016	Prescrizioni Conferenza di Servizi del 03.05.2016	CODICE FILE	
REV. 2	24.05.2016	Documenti di gara		

		<b>ELABORATI DI CONSEGNA</b>		Data:	mag. 2016
		Commessa : APG BAGNOLI-COROGGIO		Rev.	2
		Codice: 2015051INV		Pag :	2
n.	Titolo elaborato	Scala	Codice file	Rev. N°	
	<b>Elaborati tecnico economici</b>				
<b>CR</b>	Cronoprogramma	-			
<b>CME</b>	Computo Metrico Estimativo	-			
<b>AP</b>	Analisi prezzi	-			
<b>EP</b>	Elenco prezzi	-			
<b>IMO</b>	Incidenza Manodopera	-			
<b>PSC</b>	Piano di Sicurezza e coordinamento	-			
<b>QE</b>	Quadro economico	-			

		<b>ELABORATI DI CONSEGNA</b>		Data:	mag. 2016
		<b>Commessa : APG BAGNOLI-COROGLIO</b>		Rev.	<b>2</b>
		<b>Codice: 2015051INV</b>		Pag :	<b>1</b>
<b>n.</b>	<b>Titolo elaborato</b>			<b>Scala</b>	<b>Codice file</b>
	<b>Documenti generali</b>				
<b>EE</b>	Elenco elaborati			-	
<b>DF</b>	Documentazione fotografica			-	
<b>RG</b>	Relazione Generale			-	
<b>RPS</b>	Relazione Paesaggistica semplificata			-	
<b>BC</b>	Bozza di contratto			-	
<b>CSA</b>	Capitola Speciale d'Appalto			-	
<b>DT</b>	Disciplinare Tecnico			-	
<b>RS</b>	Requisiti sabbie di ripascimento			-	
<b>CDS</b>	Calcolo difesa spondale			-	
<b>PM</b>	Piano di Manutenzione			-	

		<b>ELABORATI DI CONSEGNA</b>		Data:	mag. 2016
		Commessa : APG BAGNOLI-COROGLIO		Rev.	2
		Codice: 2015051INV		Pag :	3
n.	Titolo elaborato			Scala	Rev. N°
	<b>Elaborati grafici</b>				
<b>TAVA01</b>	Inquadramento territoriale ed urbanistico			VARIE	
<b>TAVA02</b>	Planimetria generale area di intervento			1:500	
<b>TAVA03</b>	Stato di fatto: Planimetria "L'Arenile"			1:200	
<b>TAVA04</b>	Stato di fatto: Planimetria "Lido Comunale"			1:200	
<b>TAVA05</b>	Stato di fatto: Planimetria "Lido Fortuna"			1:200	
<b>TAVA06</b>	Stato di fatto: "L'Arenile" - Sezioni da 1 a 9			1:200	
<b>TAVA07</b>	Stato di fatto: "L'Arenile" - Sezioni da 10 a 13			1:200	
<b>TAVA08</b>	Stato di fatto: "Lido Comunale" - Sezioni da 14 a 19			1:200	
<b>TAVA09</b>	Stato di fatto: "Lido Comunale" - Sezioni da 20 a 21			1:200	
<b>TAVA10</b>	Stato di fatto: "Lido Fortuna" - Sezioni da 22 a 26			1:200	
<b>TAVA11</b>	Stato di fatto: "Lido Fortuna" - Sezioni da 27 a 31			1:200	
<b>TAVA12</b>	Progetto: Planimetria "L'Arenile"			1:200	
<b>TAVA13</b>	Progetto: Planimetria "Lido Comunale"			1:200	

<b>TAVA14</b>	Progetto: Planimetria "Lido Fortuna"	1:200		
<b>TAVA15</b>	Sezioni di progetto - "l'Arenile" : Sezioni da 1 a 9	1:200		
<b>TAVA16</b>	Sezioni di progetto - "l'Arenile" : Sezioni da 10 a 13	1:200		
<b>TAVA17</b>	Sezioni di progetto - "Lido Comunale" : Sezioni da 14 a 19	1:200		
<b>TAVA18</b>	Sezioni di progetto - "Lido Comunale" : Sezioni da 20 e 21	1:200		
<b>TAVA19</b>	Sezioni di progetto - "Lido Fortuna" : Sezioni da 12 a 24	1:200		
<b>TAVA20</b>	Sezioni di progetto - "Lido Fortuna" : Sezioni da 12 a 24	1:200		
<b>TAVA21</b>	Layout di cantiere	varie		