

**Oggetto: Approvazione dell'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023-2025**

Con la presente, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e all'allegato I.5 al medesimo decreto, si approva l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023-2025 e ivi allegato.

Distinti saluti.

**INVITALIA S.p.A.**

**Il Referente Responsabile del Programma**

**Ing. Enrico Fusco**

*Documento sottoscritto con firma digitale da ENRICO FUSCO, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii*

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |              |               |                |
|---|--|--------------|---------------|----------------|
|   | Disponibilità finanziaria                |              |               | Importo Totale |
|   | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo anno    |                |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo  | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| stanziamenti di bilancio  | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0.00                                     | 0.00         | 0.00          | 0.00           |
| altra tipologia   | 0.00                                     | 0.00         | 21,691,743.43 | 21,691,743.43  |
| <b>totale</b>   | 0.00                                     | 0.00         | 21,691,743.43 | 21,691,743.43  |

Il Referente del Programma  
Fusco Enrico

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazione dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'investimento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|---|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|---|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|

Il Referente del Programma  
Fusco Enrico

**Note:**

- (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento o alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: problemi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di ammalia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile<br>(1) | Riferimento CUI intervento<br>(2) | Riferimento CUP Opera<br>incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Isat |      |     | Localizzazione - Codice<br>NUTS | Cessione o trasferimento<br>immobile a titolo<br>corrispettivo ex art.21<br>comma 5 e art.191 comma<br>1<br>(Tabella C.1) | Concessi in diritto di<br>godimento, a titolo di<br>contributo ex articolo 21<br>comma 5<br>(Tabella C.2) | Già incluso in programma<br>di dismissione di cui all'art.<br>27 del decreto-legge n.<br>201/2011, convertito dalla<br>Legge n. 214/2011<br>(Tabella C.3) | Tipo disponibilità se<br>immobile derivante da<br>Opera Incompiuta di cui si<br>è dichiarata l'insussistenza<br>dall'Innesse<br>(Tabella C.4) | Valore stimato (4) |              |            |                      |        |
|--------------------------------|-----------------------------------|---|----------------------|-------------|------|-----|---------------------------------|---|---|---|---|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
|                                |                                   |   |                      | Reg         | Prov | Com |                                 |   |   |   |   | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |

Il Referente del Programma  
Fusco Enrico

- Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: numero immobile + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | RUP (4)           | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - Codice NUTS | Tipologia (Tabella D.4)  | Settore e sottosettore intervento                                      | Descrizione dell'intervento   | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | Stime dei costi dell'intervento (8) |              |               |                               |                         |  | Apporto di capitale privato (11)  |         | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|---------|--|-------------------------|
|                                   |                      |                 |  |                   |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |  |   |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno    | Costi su annualità successiva | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Importo |  | Tipologia (Tabella D.4) |
|                                   |                      |                 |  |                   |                      |                      |              |      |     |                              |  |  |   |                                       |                                     |              |               |                               |                         |  |   |         |  |                         |
| L0567821001202300051              |                      | C9319000090001  | 2024   | FRADUSCO GIULIA   | Si                   | No                   |              |      |     | ITG15 Caltanissetta          | 01 - NUOVA REALIZZAZIONE                                       | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI NUOVA COSTRUZIONE E PER ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DEL CPR ESISTENTE A CALTANISSETTA - IL LOTTO OPERE RIMANENTI   | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 4,000,000.00  | 6,615,335.65                  | 10,615,335.65           | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300057              |                      | C64H1600330001  | 2025   | FUSCO ENRICO      | Si                   | No                   |              |      |     | IT44 Latina                  | 07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA                                | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | Contratto Istituzionale di Sviluppo: Recupero e Rifunionalizzazione ex carcere Borbonico dell'isola di Santo Stefano Venetone Intervento n. 3.8 "Realizzazione/ adeguamento/ appoggi all'isola di S. Stefano. Opere di mitigazione del rischio sulle Fabese". | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 800,000.00    | 100,000.00                    | 900,000.00              | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300062              |                      | C66D1601070001  | 2025   | FUSCO ENRICO      | Si                   | No                   |              |      |     | IT44 Latina                  | 09 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | Contratto Istituzionale di Sviluppo: Recupero e Rifunionalizzazione ex carcere Borbonico dell'isola di Santo Stefano Venetone Interventi da n. 4 a 12   | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 7,500,000.00  | 23,545,502.00                 | 31,045,502.00           | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300052              |                      | C6319000060001  | 2025   | LOBINA MASSIMO    | Si                   | No                   |              |      |     | IT51 Potenza                 | 01 - NUOVA REALIZZAZIONE                                       | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI NUOVA COSTRUZIONE E PER ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DEL CPR ESISTENTE A PALAZZO SAN GERVAIO (PZ)   | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 1,225,700.00  | 4,902,686.58                  | 6,128,386.58            | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300050              |                      | C68G19000150008 | 2024   | LEONI GIULIA      | Si                   | No                   |              |      |     | IT33 Napoli                  | 08 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | PROGETTO ESECUTIVO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL'IMMOBILE SOTTOPORTA DEL PARCO, SITO IN VIA DIOCLEZZIANO 341, BANGOLI - COMUNE DI NAPOLI  | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 4,000,000.00  | 4,000,000.00                  | 8,000,000.00            | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300055              |                      | F86C17000180001 | 2024   | ROSATI PIERLUIGI  | Si                   | No                   |              |      |     | IT61 Cosenza                 | 01 - NUOVA REALIZZAZIONE                                       | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | Lavori di realizzazione della nuova sede del comando provinciale dei vigili del fuoco di Cosenza  | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 4,166,043.43  | 8,332,086.86                  | 12,498,130.29           | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
| L0567821001202300054              |                      | F89B18000240001 | 2025   | SONNESSA LETTERIO | Si                   | No                   |              |      |     | IT43 Roma                    | 01 - NUOVA REALIZZAZIONE                                       | OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI | Realizzazione della nuova sede del centro di gestione delle emergenze nazionali (GEN) del Fuoco in Roma   | 2 - Priorità media                    | 0.00                                | 0.00         | 0.00          | 17,561,862.16                 | 17,561,862.16           | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |
|                                   |                      |                 |  |                   |                      |                      |              |      |     |                              |  |  |   |                                       | 0.00                                | 0.00         | 21,691,743.43 | 65,057,473.25                 | 86,749,216.68           | 0.00   |   | 0.00    |  |                         |

**Note:**

- (1) Numero intervento = cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il Cup (cfr. articolo 3, comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se sotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex articolo 5, comma 11

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - Cui | CUP | Descrizione dell'intervento | RUP | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità<br>urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE STAZIONE<br>APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER<br>L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a<br>seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|-----|-------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------|---|---|---------------|--|
|                               |     |                             |     |                   |                    |                           |                     |                           |                                |   | Codice AUSA   | Denominazione |  |

Il Referente del Programma  
Fusco Enrico

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento opera incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione opera incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"  
2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: Invitalia

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E  
NON AVVIATI

Il Referente del Programma  
Fusco Enrico

**Note:**

(1) Breve descrizione dei motivi